

Купить дачу, дом, коттедж за 6 300 000 рублей на ул Овражная, 13

Республика Крым, Городской округ Феодосия, Феодосия, ул Овражная, 13

6 300 000 Р

134 043Р за м²



47.00 м²

Общая

Продаётся жилой дом с шикарным видом на море и город. Остановка, центральная улица Украинская(Войково) в пешей доступности - 5 минут. До моря, центральной автостанции, рынка и школы 30 минут пешком, - 1.5 км. Дом находится на горе Топе-Оба, в пешей доступности лес, видовые поляны для пикников и фотосессий. Дом строил муж для нашей семьи, все на совесть, с хороших материалов. У мужа есть фото каждого этапа стройки, все узлы, утепление. Продажа в связи с нуждой средств для достройки дома на соседнем участке, более большого, так как семья увеличилась. Дом очень теплый, отопление - электрические батареи, включаем в основном только на ночь, днём выключаем, очень жарко. За свет платили при сильных морозах 4,500р. 3 видовых окна на море и город. В доме душ, туалет. Электрический бойлер для обогрева воды и в ванной комнате электрические тёплые полы. В кухне мебель делали под заказ не стандартных размеров, с глубокими шкафами. 90% мебели и техники, люстры, шторы, оставляем новым владельцам, как говорится, заезжай и живи. На участке высажены молодые фруктовые деревья, которые уже давали плоды: персик, абрикос, гранат, инжир,и т.д. участок хоть и не большой, но есть возможность достроить комнату, гараж, навес под машину. Газ по участку (мы не видели смысла подключения, так как дом очень теплый)Участок ...

👁 8 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186495725](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2018
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	3.0 сот		

