

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Морозова

Республика Крым, Городской округ Феодосия, Феодосия, Морозова

13 000 000 Р

136 698Р за м²

95.10 м²

Общая

53.80 м²

Жилая

9.30 м²

Кухня

Продается жилой дом площадью 95.1 м.кв. в хорошем состоянии расподложенном на участке ИЖС площадью 12.5 соток(можно отдельно купить примыкающий участок 7.5 соток) в курортном поселке городского типа Приморский.Отличное место, рядом рынок, детский сад, школа, магазины, аптека, остановка, море. До моря 3 минуты ходьбы(500 метров) шикарный пляж, новая набережная с барами , столовыми и детскими аттракционами. Участок ровный, правильной формы, идеально подходит для строительства гостиницы и ведения бизнеса. На участке имеются нежилое строение 74 м.кв. Состоящее из 3-х номеров и кухни столовой, которые используются для сдачи. Хозяйственные постройки: гараж, времянка. Коммуникации: Электричество 15 Квт. Газ, вода. отопление - 2-х контурный котёл. Идут работы по проведению городской канализации. Все строения введены в эксплуатацию.. Дом и земля в собственности. Участок и все строения расположенные на участке зарегистрированы в Росреестре.

👁 6 с 03.06.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Мороз Сергей Борисович](#)

Телефон: [89787899751](tel:89787899751)

Характеристики

Площадь жилая	53.80 кв. м	Площадь кухни	9.30 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	12.5 сот



