

Купить землю, земельный участок за 15 000 000 рублей на ул Барсова, 23

Республика Крым, Городской округ Феодосия, Феодосия, ул Барсова, 23

15 000 000 Р

1 875 000Р за сот.

8.00 сот.

Общая



Участок площадью 8 соток, ИЖС. Участок расположен в историческом центре Феодосии, в районе Карантин , в непосредственной близости от Генуэзской крепости — памятника архитектуры XIV века. Удаленность от моря составляет всего 700 метров, это делает местоположение просто находкой для тех кто ценит близость к побережью, инфраструктуре и природе. Участок видовой, видно море, ровный, огорожен забором, тихий. Дорога - хороший асфальт, рядом по границе вода и канализация, свет проведен, есть скважина и выгребная яма(кольца), скважина. Воду и канализацию не проводили, т.к. стройку не начинали. НЕМАЛОВАЖНО ! есть официальное разрешение с мин.культуры на строительство дома, т.к. на этих территориях построить что-то без разрешения нельзя. Это культурный слой и купив участок в историческом районе вы ничего не сможете выстроить без этого разрешения и археологических изысканий. В этом районе развитая инфраструктура, есть магазины, кафе, остановка общественного транспорта 5 мин, а также достопримечательности которые вошли в национальные проекты России. Участок расположен в тихом, отличном районе, где нет трассы и проезжей дороги.

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181725636](tel:+79181725636)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

