Купить квартиру за 1 800 000 рублей на Адмиральский б-р, 36

Республика Крым, Городской округ Феодосия, Феодосия, Адмиральский б-р, 36

1 800 000 Р

59 603Р за м^2

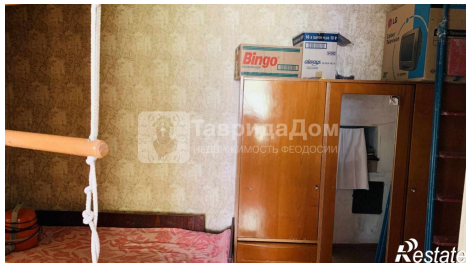
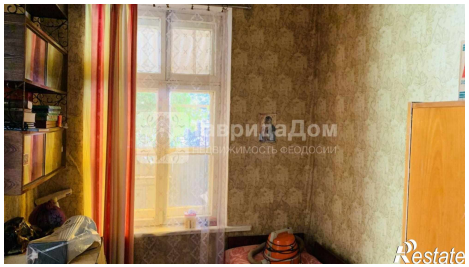
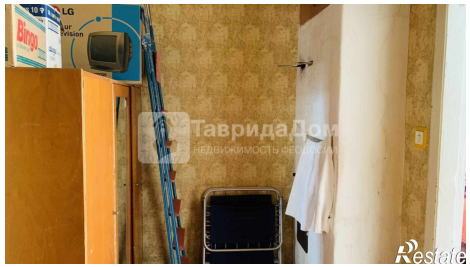
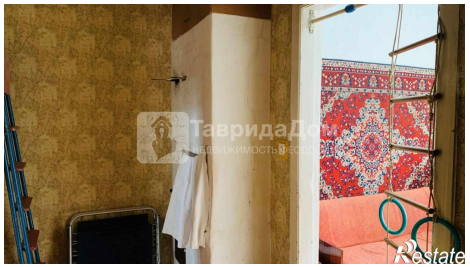
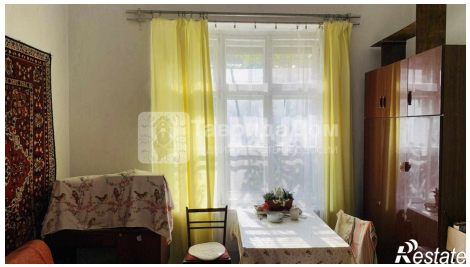
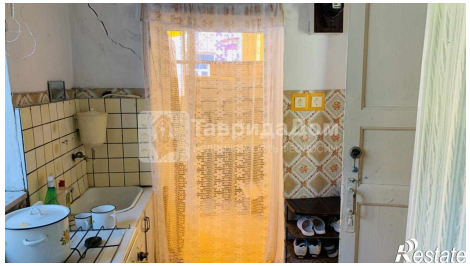
30.20 м^2	23.50 м^2	4.00 м^2	1 из 2
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продам 2-х комнатную квартиру 30,2 кв.м. 1/2 эт., центр, Адмиральский б-р 36, Феодосия. В настоящий момент квартира представляет собой тамбур 6,7 кв.м. (который используется как кухня) и 2 смежных комнаты 14,4 + 9,1 кв.м. Отопление в квартире печное, но дом газифицирован и газовая труба проходит по фасаду прямо над квартирой. Так что подключить газ не проблема. В настоящий момент туалет уличный, но если перестроить тамбур, увеличив его площадь (тем более, что тамбур требует капитального ремонта), то запросто, прямо у себя в квартире можно организовать туалет с ванной, потому, как водопровод и центральная канализация уже заведены в тамбур и подключены к умывальнику. По такому пути уже пошли все соседи во дворе. По сути, уличными туалетами в этом доме уже давно никто не пользуется. Так-же в собственности имеется угольный сарай 6,1 кв.м. Квартира имеет собственный вход со двора, ведущий через свою небольшую террасу. Поскольку дом дореволюционный и в нем деревянные перекрытия, ипотечникам она не подойдет. Документы на квартиру Российские и готовы к сделке.Номер объекта: #5/540704/162

22 с 22.10.2021, обновлен 29.05.2024

Продавец: ТавридаДом.ру

Телефон: +7 (978) 042-12-42

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие телефона	нет	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	23.50 кв. м	Площадь комнат	14.40 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м	Высота потолков	3.7 м
Апартаменты	нет	Отделка	без отделки
Вид из окон	во двор