

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на ул А.Никитина, 34

Республика Крым, Городской округ Феодосия, Феодосия, ул А.Никитина, 34

7 400 000 Р

132 143Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в г. Феодосия по ул. Габрусева, 13 Расположение этого жилья идеально подходит для тех, кто ценит комфорт, спокойствие и удобство, ведь здесь можно наслаждаться прекрасными пейзажами и прогулками в любое время года. Квартира расположена у подножья горы Паша-Тепе. Квартира светлая, тёплая, уютная с качественным новым евроремонтом. Расположенная на пятом этаже престижного шестиэтажного монолитного дома в живописной части Феодосии, она поразит Вас своим потенциалом и станет идеальным вариантом для тех, кто стремится создать свой уголок идеального комфорта Квартира имеет изолированную планировку, что гарантирует полную приватность и комфорт. Общая площадь квартиры составляет 56,2 квадратных метра, из которых 32.2 квадратных метра отведены под жилую площадь. Ваша мечта о просторной гостиной, уютной спальне и удобной детской комнате может воплотиться здесь, в этом прекрасном жилище. Кухня, выполняющая важную роль в семейной жизни, имеет площадь 10.2 квадратных метра и может стать прекрасным местом для приготовления вкусных блюд и семейных посиделок. Балконы присутствующие в квартире, обеспечивают свежий воздух в жаркую погоду и дополнительную площадь для отдыха. Высота потолков 2,8 м. Коммуникации: свет, на воду и отопление установлен двухконтурный ...

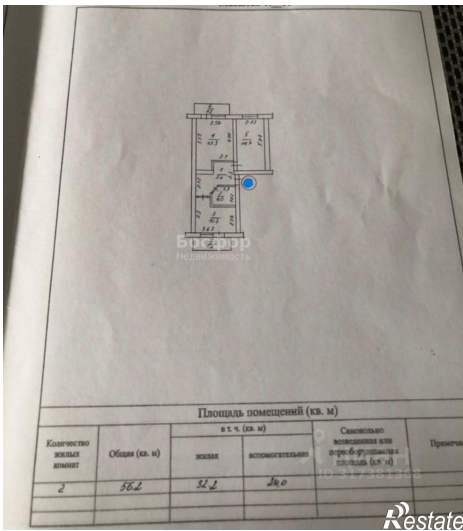
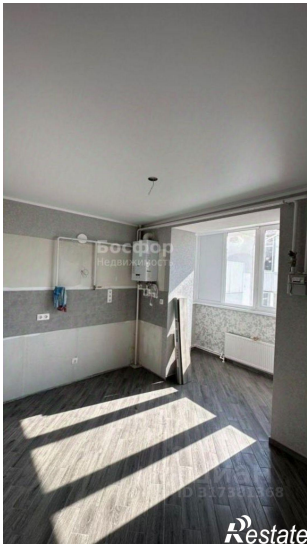
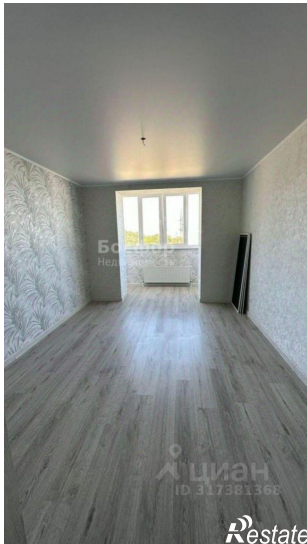
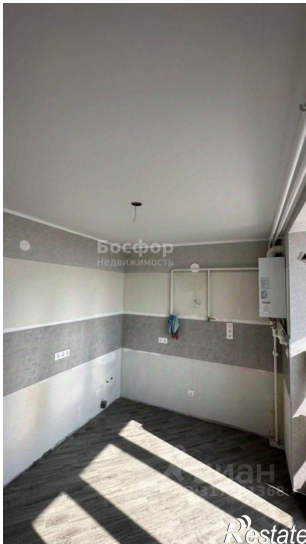
👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886044483](tel:+79886044483)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 6           |
| Площадь жилая     | 41.00 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |



| Количество комнат | Общая (кв. м) | Площадь помещений (кв. м) |                 | Средняя стоимость квадратного метра (руб./кв. м) | Примечание |
|-------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------------------------------------|------------|
|                   |               | жилая                     | вспомогательная |                                                  |            |
| 2                 | 56.2          | 32.2                      | 24.0            |                                                  |            |