Купить квартиру за 7 250 000 рублей на Революционная улица, 15

Республика Крым, Городской округ Феодосия, Феодосия, Революционная улица, 15

7 250 000 Р
168 605Р за м^2

43.00 м^2	28.00 м^2	9.00 м^2	1 из 1
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

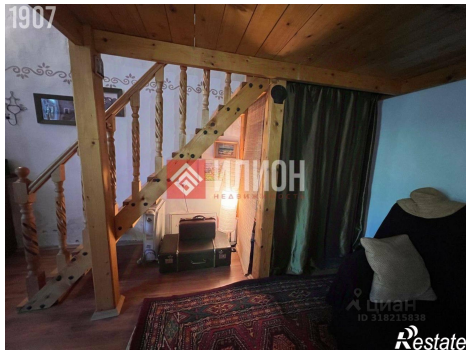
Объект 1907. Продаётся уникальная 2-комнатная квартира с придомовой территорией в самом сердце города — ул. Революционная, район Бульварная горка, всего в 250 метрах от моря и городской набережной! Находится в исторической части города, что делает доступными все объекты инфраструктуры: от ресторанов и магазинов до больниц и школ. Просторная квартира общей площадью 60 кв.м (по документам 45 кв.м с дополнительным вторым уровнем): гостиная и столовая — 27 кв.м, спальня-антресоль — 12 кв.м, кухня — 9 кв.м, санузел — 5 кв.м, прихожая — 4 кв.м. Особое достоинство — большое патио 75 кв.м с видом на Казанский Собор. На прилегающем участке 1,68 сотки расположены: навес для машины (гараж), мастерская и хозблок. Территория надежно отгорожена каменным забором. Также на общем дворе имеются два автономных двухэтажных гостевых домика со всеми удобствами — идеальны для сдачи в аренду в летний сезон. Дом старинной постройки из прочного альминского камня с высокими потолками (4,5 м) предлагает отличные возможности для реконструкции и расширения, в том числе надстройки второго этажа. В квартире проведены центральные коммуникации: вода, канализация, электричество, газ подведён к фасаду. Учет по счётчикам на всё. В собственности более 20 лет, использовалась как летняя дача. Квартира требует ...

1 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79182124822

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

https://feodosia.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-revolyucionnaya-ulica-15-18231993652/