

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Ленина, 5а/1

Республика Крым, Городской округ Феодосия, Феодосия, ул Ленина, 5а/1

4 500 000 Р

118 421Р за м²



38.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Срочно продаётся квартира отличный вариант под ремонт! Общая площадь: 37,6 кв.м, в том числе: комната 18,9 кв.м; кухня 8,5 кв.м; коридор 5,7 кв.м; санузел (совмещённый) 2,8 кв.м; кладовая 0,7 кв.м; балкон 1 кв.м. Состояние квартиры: Требуется капитальный ремонт. Оставляем новую стиральную машину и диван. Установлены пластиковое окно, бойлер, новая сантехника. Только электричество, без газа и центрального отопления (отапливается сплит-системой либо можно установить автономное отопление). Последние 7 лет не использовалась. Плюсы локации: Школа прямо напротив дома. Детский сад в 3 минутах ходьбы. Зелёный парк Морсад рядом. Продуктовый магазин в соседнем доме. Удобная транспортная доступность остановки у дома. Финансовые условия: Возможна покупка в ипотеку. Можно использовать материнский капитал. Подходят жилищные и региональные сертификаты. Отличная цена для тех, кто готов сделать ремонт! Звоните для просмотра и обсуждения деталей. Готовы помочь с одобрением ипотеки, даже если нет первоначального взноса!

👁 1 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Шакула Антон Сергеевич](#)

Телефон: [+79586093925](tel:+79586093925)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	9.00 кв. м

