Купить квартиру за 17 000 000 рублей на Коктебель п.г.т., Арматлукская ул., д.2

Республика Крым, Городской округ Феодосия, Феодосия, Коктебель п.г.т., Арматлукская ул., д.2

17 000 000 Р
395 349Р за м^2

43.00 м^2	15.00 м^2	11.00 м^2	5 из 14
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

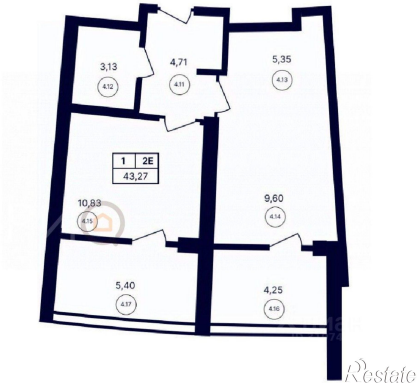
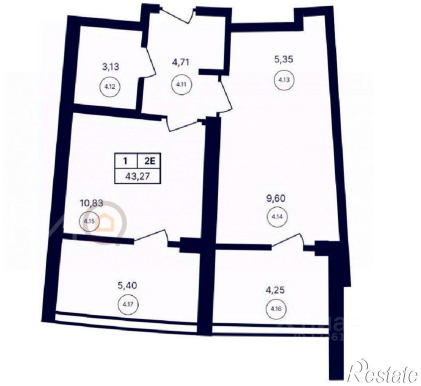
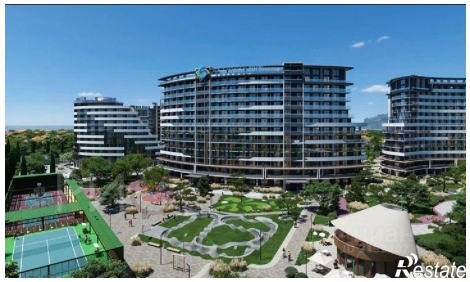
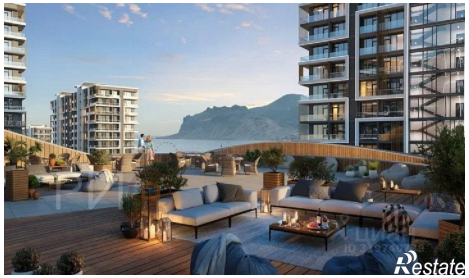
Арт. 110690546 • Идеальна для аренды — окупаемость от 12% годовых Продаётся уютная и светлая квартира 43 м², которая станет идеальным решением для тех, кто ищет готовое и надёжное жильё без лишних хлопот. Квартира находится в качественном кирпичном доме с хорошей тепло- и шумоизоляцией, на удобном этаже — не высоко и не низко. Это — чистая продажа, обременений нет. Ремонт выполнен добротно, без спешки и экономии на материалах — всё продумано для комфортного проживания: теплые тона отделки, светлые стены, современная сантехника. Заезжайте с чемоданами и живите с первого дня. Для инвесторов — идеальный вариант под сдачу: квартира уже укомплектована всем необходимым, расположена в районе с высоким спросом на аренду, никаких дополнительных вложений. Характеристики: • Этаж: 5 из 14 • Общая площадь: 43 м² • Жилая: 18 м² • Кухня: 11 м² • Санузел: совмещённый • Балкон: застеклённый • Планировка: евродвушка • Окна: на море Коммуникации и дом: • Тип дома: монолит. • Лифт: пассажирский / грузовой • Отопление: центральное. • Парковка: во дворе / подземный паркинг • Состояние подъезда: чистый, с консьержем / домофоном • Инфраструктура ЖК: детская площадка, охрана, видеонаблюдение Инфраструктура района: • До моря — 1015 мин. • Рядом — школа, детский сад, магазины, аптеки • Остановки транспорта ...

2 с 14.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79186615873

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	14
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

https://feodosia.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-koktebel-p-g-t-armatlukskaya-ul-d-2-18232293974/