

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Ленина, 125

Республика Крым, Городской округ Феодосия, Феодосия, ул Ленина, 125

4 200 000 Р

120 000Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.20 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Предлагается к продаже однокомнатная квартира в курортном поселке Коктебель на улице Ленина с возможностью дополнительного заработка. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного жилого дома 1920 года постройки. Материал наружных стен дома природный камень. Общая площадь квартиры 35,5 кв.м. Площадь комнаты 13,2 кв.м., площадь кухни-прихожей 12,8 кв.м. В квартире имеется туалет и совмещенный санузел. Рядом с санузлом имеется небольшое помещение, площадью 4,1 кв.м., которое можно использовать под кладовую. Рядом с квартирой в общем дворе имеется небольшое кирпичное одноэтажное здание, гостевой домик, который оборудован для сдачи отдыхающим. Здание состоит из просторной комнаты, небольшой кухни и совмещенного санузла. В квартире и в гостевом домике установлены кондиционеры. Дом, в котором расположена квартира газифицирован, но в квартиру газ не заведен. На кухне в квартире и гостевом доме установлены газовые плиты (газ в баллонах). Водоснабжение и водоотведение централизованные. Нагрев воды осуществляется с помощью установленных бойлеров. В шаговой доступности магазины, рынок, автобусная остановка. В пяти минутах ходьбы дельфинарий, аквапарк, набережная, которая в настоящее время находится в процессе реконструкции. Отличный вариант для одинокого человека или небольшой семьи, мечтающих ...

👁 1 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814279363](tel:+79814279363)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 2           |
| Площадь жилая     | 13.20 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

