

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на переулок 30-й Стрелковой Дивизии, 10

Республика Крым, Городской округ Феодосия, Феодосия, переулок 30-й Стрелковой Дивизии, 10

7 200 000 Р

120 000Р за м²



60.00 м²

Общая

26.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 60,7 кв. м расположена в одноэтажном доме в историческом центре Феодосии, в 100 метрах от набережной и центрального фонтана. Расположение в старом городе обеспечивает быстрый доступ к ключевым объектам инфраструктуры: рынок в 600 метрах, школа в 200 метрах, набережная и пляжи — в 100 метрах. В пешей доступности кафе, рестораны и магазины, что делает этот район привлекательным как для постоянного проживания, так и для туристического бизнеса. Объект подойдет для тех, кто ценит атмосферу старинного города и удобное расположение. Дом газифицирован, проведены свет и вода, есть возможность установки автономного газового отопления. Высокие потолки 3 метра и две проходные комнаты (20,1 и 6,4 кв. м) позволяют реализовать различные варианты планировки. Квартира требует ремонта, что дает возможность создать интерьер по индивидуальному проекту. В закрытом дворе находятся две хозяйственные постройки — сарай (10,8 кв. м) и беседка (5,5 кв. м), которые можно использовать для хранения или организации зоны отдыха. Исторический центр Феодосии сохранил уникальную архитектуру и атмосферу, при этом оставаясь удобным для жизни. Близость моря, развитая инфраструктура и транспортная доступность добавляют объекту инвестиционную привлекательность. Для получения дополнительной ...

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886704277](tel:+79886704277)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	26.50 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

