

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на Симферопольское шоссе, 39Г

Республика Крым, Городской округ Феодосия, Феодосия, Симферопольское шоссе, 39Г

10 000 000 Р

212 766Р за м²



47.00 м²

Общая

29.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 47,9 м² расположена на третьем этаже пятиэтажного дома в одном из удобных районов Феодосии. Планировка отличается рациональностью: две изолированные комнаты (19,4 м² и 9,9 м²), кухня 7,3 м² с местом для обеденного стола, просторная прихожая 7,9 м² со встроенной кладовой для хранения. Санузел отдельный, дополнительное пространство организовано за счет балкона (1,8 м²), лоджии (1,4 м²) и веранды, переоборудованной в полноценную комнату (8,3 м²), что увеличивает полезную площадь. Коммуникации в исправном состоянии — газовое отопление, центральное водоснабжение, горячая вода от газовой колонки, электропроводка без нареканий. Дом расположен в зоне развитой инфраструктуры: в 3-5 минутах ходьбы находятся продуктовый магазин, рынок, аптека и остановки общественного транспорта с маршрутами в центр и другие районы города. Во дворе оборудована спортивная площадка, предусмотрены бесплатные парковочные места. В радиусе 500 метров — детский сад, школа, кафе и другие объекты повседневного спроса. Объект подходит для постоянного проживания благодаря удобной планировке и расположению в жилом районе с полным набором услуг. Квартира готова к заселению, все коммуникации в исправном состоянии. Ключевое преимущество — близость к морю: пляж находится в 15 минутах ...

👁 1 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180432909](tel:+79180432909)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

