

Купить торговое помещение за 27 948 000 рублей на Крымская улица, 86

Республика Крым, Городской округ Феодосия, Феодосия, Крымская улица, 86

27 948 000 Р

58 104Р за м²



481.00 м²

Общая

481.00 м²

Жилая

2 из 11

Этаж

-Коммерческое помещение общей площадью 481,9 м² на улице Крымской, 88 в Феодосии представляет собой двухуровневое пространство с рациональным зонированием. - Уникальность объекта заключается в его текущей конфигурации: на нижнем этаже стабильно работает розничный магазин, что создает постоянный поток покупателей и подтверждает коммерческий потенциал локации. -Верхний уровень площадью 99,8 м² полностью свободен и готов к немедленному использованию под офис, кафе, торговую точку или центр оказания услуг. - Помещение отличается удобной планировкой и находится в хорошем состоянии, не требуя капитальных вложений. -Расположение в центральной части города обеспечивает excellent транспортную доступность и высокую проходимость. -Предлагаются гибкие условия — возможна как аренда отдельного свободного этажа, так и приобретение всего объекта в собственность, что открывает возможности для инвестирования или запуска бизнеса с минимальными организационными издержками. -Это решение для предпринимателей, ценящих готовые рабочие форматы и стратегически выгодные точки с подтвержденной деловой активностью. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 171830 Номер в базе: 10242348

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182913897](tel:+79182913897)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	11
Площадь жилая	481.00 кв. м		

