

Купить помещение свободного назначения за 10 247 300 рублей на Симферопольское шоссе

Республика Крым, Городской округ Феодосия, Феодосия, Симферопольское шоссе

10 247 300 Р

105 642Р за м²



97.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Предлагается к продаже двухэтажное помещение общей площадью 97,5 кв. метров, под ведение бизнеса свободного направления. Здесь вы с легкостью сможете организовать работу офиса, магазина, услуги сферы бытового обслуживания и другое. В помещении 2 этажа. На каждом этаже имеется комната свободной планировки, совмещенный санузел и подсобное помещение, которым требуется косметический ремонт. На каждый этаж ведет отдельный вход, что дает возможность разграничить пространство для организации бизнеса различной направленности. В помещениях подключено центральное водоснабжение, канализация и электричество мощностью 380 кВт. Отопление газовое. Установлены приборы учета воды и электричества, а наличие кондиционеров и системы вентиляции обеспечивает комфортную атмосферу для персонала. Непосредственно к зданию имеется удобный подъезд со стороны оживленной автомагистрали и стоянка для транспорта. Развитая городская инфраструктура- магазины, кафе, удобная транспортная развязка- гарантирует постоянный поток клиентов. Здание расположено на земельном участке общей площадью 0,6 сотки, находящемся в аренде до 2056 года. Категория земель-земли населенных пунктов, вид разрешенного использования-магазины. Здание и земельный участок полностью оформлены, документы соответствует всем требованиям ...

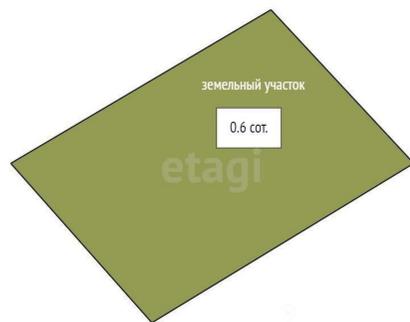
👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180814970](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---



АЦУМАН

Restate